

1. Begripsbepalingen

Verstaan wordt onder:

- Werkzaamheden** - het resultaat van de werkzaamheden van de opdrachtnemer;
- Kosten van werkzaamheden** - het honorarium en de kosten, de omzetbelasting daarin niet begrepen;
- Opdrachtnemer** – Bouw en Facility Nederland B.V. (hierna: “Bouw en Facility”);
- Consument** - een natuurlijke persoon, die te dezen niet handelt in de uitoefening van beroep of bedrijf;
- Derden-opdrachtnemers** - opdrachtnemers, die geen partij zijn bij de opdracht opgedragen aan de opdrachtnemer;
- Detacheren** - het ter beschikking stellen van een of meer natuurlijke personen aan een opdrachtgever teneinde onder diens leiding en toezicht werkzaamheden te verrichten;
- Documenten** - informatiedragers in welke vorm dan ook;
- Fase** - een afgebakend stadium met een gedefinieerd en toetsbaar resultaat;
- Honorarium** - de vergoeding die de opdrachtnemer toekomt voor diens werkzaamheden, de omzetbelasting daarin niet begrepen;
- Kosten** - toezichtkosten en bijkomende kosten, de omzetbelasting daarin niet begrepen;
- Object** - het in het kader van het project uit te voeren product van stoffelijke aard;
- Opdracht c.q. overeenkomst** - de overeenkomst van opdracht op grond waarvan opdrachtnemer zich tegen betaling van honorarium en kosten jegens opdrachtgever verbindt werkzaamheden voor opdrachtgever te verrichten. Het bepaalde in de artikelen 7:404 en 7:407 lid 2 BW is niet van toepassing;
- Opdrachtgever** - de partij die de opdracht verleent;
- Participant** - elke deelnemer aan het project, onder wie opdrachtgever, opdrachtnemer, derden-opdrachtnemers en zij die het object uitvoeren;
- Project** - het geheel van activiteiten, waaronder de aan de opdrachtnemer opgedragen werkzaamheden, gericht op de totstandbrenging van hetgeen de opdrachtgever beoogt;
- Rechten van de opdrachtnemer** - rechten die de opdrachtnemer uit hoofde van wetgeving en/of de opdracht op het werkzaamheden toekomen;
- Toerekenbare tekortkoming** - een tekortkoming die te wijten is aan schuld, of krachtens wet, rechtshandeling of volgens in het verkeer geldende opvattingen, voor rekening van de schuldenaar komt. Onder in het verkeer geldende opvattingen wordt verstaan: een tekortkoming die een goed en zorgvuldig handelend opdrachtnemer of opdrachtgever onder de betreffende omstandigheden en met inachtneming van normale oplettendheid – en waar het de opdrachtnemer betreft: met de voor de opdracht vereiste vakkennis en middelen uitgerust – had kunnen en behoren te vermijden;
- Uitvoeringskosten** - de kosten van het uitvoeren van het object door de uitvoerende partijen, de omzetbelasting daarin niet begrepen;
- Werk** – Ontwerp-, advies- of uitvoeringswerkzaamheden.

2. De opdracht

- 2.1 De opdracht omvat al hetgeen tussen opdrachtgever en opdrachtnemer is overeengekomen.
- 2.2 De opdrachtnemer stelt deze regeling zo spoedig mogelijk ter hand aan de mogelijke opdrachtgever doch doet dit uiterlijk ter gelegenheid van het ter kennis brengen van het schriftelijk concept van de opdracht.
- 2.3 Voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht overleggen partijen, voor zover op dat moment mogelijk en voor zover relevant, betreffende:
- 2.3.1 De inhoud en omvang van de door de opdrachtnemer te verrichten werkzaamheden;
- 2.3.2 het ter beschikking stellen van gegevens, waaronder een programma van eisen, door of namens de opdrachtgever aan de opdrachtnemer en, indien gegevens door de opdrachtgever ter beschikking worden gesteld, om welke gegevens het gaat en wanneer zij ter beschikking gesteld zullen worden;
- 2.3.2.1 aan welke derden-opdrachtnemers de opdrachtgever opdracht verleent en de door dezen te verrichten werkzaamheden;
- 2.3.2.2 het tijdschema waarbinnen de opdrachtnemer (delen van) de opdracht vervult;
- 2.3.2.3 de eventuele fasering van de uitvoering van de opdracht;
- 2.3.2.4 het eventuele optreden van de opdrachtnemer als gemachtigde van de opdrachtgever, de duur daarvan alsmede de omvang van de vertegenwoordigingsbevoegdheid;
- 2.3.2.5 het aanwijzen van een natuurlijke persoon, die de opdrachtgever met betrekking tot de opdracht vertegenwoordigt alsmede de omvang van diens vertegenwoordigingsbevoegdheid;
- 2.3.2.6 de vraag met welke bijzondere publiek- en privaatrechtelijke regelgeving rekening gehouden dient te worden en welke verplichtingen de opdrachtnemer in dit verband op zich neemt;
- 2.3.2.7 de wijze waarop de kwaliteitszorg eventueel wordt geregeld;
- 2.3.2.8 het bedrag aan uitvoeringskosten dat ten naaste bij met de uitvoering van het object gemoeid mag zijn;
- 2.3.2.9 de wijze waarop de kosten van werkzaamheden van de opdrachtnemer worden bepaald en welk gedeelte daarvan aan afzonderlijke fasen wordt toegerekend (inclusief een betalingschema);
- 2.3.2.10 een raming van de kosten van werkzaamheden uitgesplitst naar de verschillende fasen;
- 2.3.2.11 of en zo ja hoe, tariefwijzigingen en indexeringen ten aanzien van de kosten van werkzaamheden worden toegepast;
- 2.3.2.12 de aard en omvang van de bijkomende kosten;
- 2.3.2.13 de wijze waarop, en zo nodig met welke frequentie, de informatieoverdracht en overleg tussen de opdrachtnemer en opdrachtgever alsmede eventueel tussen opdrachtnemer en derden opdrachtnemers plaatsvinden;
- 2.3.2.14 de vorm en het aantal waarin documenten aan de opdrachtgever en eventueel derden worden verstrekt en onder welke voorwaarden dit plaatsvindt;

3. Vooronderzoek

- 3.1 De opdrachtnemer adviseert de opdrachtgever hem het verrichten van een vooronderzoek op te dragen:
- 3.1.1 indien de opdrachtgever geen programma van eisen kan verstrekken dat voor de opdrachtnemer als voldoende duidelijk uitgangspunt kan dienen voor het aanvangen van de werkzaamheden;
- 3.1.2 indien het de opdrachtnemer, mede gelet op het bepaalde in artikel 2 leden 1 tot en met 3, onvoldoende duidelijk is of vervulling van de opdracht mogelijk is;
- 3.1.3 in alle andere gevallen waarin de opdrachtnemer dit met het oog op een behoorlijke vervulling van de opdracht wenselijk acht.
- 3.2 Stemt de opdrachtgever in met het werkzaamheden tot het verrichten van een vooronderzoek, dan stelt de opdrachtnemer in overleg met de opdrachtgever een schriftelijk concept van de opdracht voor een vooronderzoek op, waarbij aan de bepalingen van artikel 2 op overeenkomstige wijze toepassing wordt gegeven.
- 3.3 Stemt de opdrachtgever niet in met het werkzaamheden tot het verrichten van een vooronderzoek, dan treden partijen in overleg. Bij dit overleg nemen partijen elkaars gerechtvaardigde belangen in acht.

4. Vastlegging van de opdracht

- 4.1 Acht de opdrachtnemer, mede gelet op hetgeen volgens artikel 2 lid 3 dan wel artikel 3 lid 2 is besproken, vervulling van de opdracht mogelijk, dan stelt hij in overleg met de opdrachtgever een schriftelijk concept van de opdracht op, waaruit blijkt wat is besproken alsmede de toepasselijkheid van deze regeling.
- 4.2 De opdracht is tot stand gekomen wanneer de opdrachtnemer het overeenkomstig het bepaalde in lid 1 van dit artikel opgestelde schriftelijk heeft bevestigd, of een schriftelijk aanbod daartoe van de opdrachtnemer door de opdrachtgever binnen de geldigheidsduur van dit aanbod schriftelijk is aanvaard, of het opgestelde op andere wijze door partijen schriftelijk is bevestigd.
- 4.3 Het bepaalde in lid 2 laat onverlet dat het bestaan en de inhoud van de opdracht met alle middelen kunnen worden bewezen.
- 4.4 De Overeenkomst komt in de plaats van, en vervangt, alle eerdere voorstellen, correspondentie, afspraken of andere communicatie, schriftelijk dan wel mondeling gedaan.
- 4.5 De Overeenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde tijd, tenzij uit de inhoud, aard of strekking van de verleende Opdracht voortvloeit dat deze voor een bepaalde tijd is aangegaan.
- 4.6 Elke tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer gesloten overeenkomst is voor beide partijen volledig bindend, tenzij Opdrachtnemer Opdrachtgever binnen 12 dagen na totstandkoming van de overeenkomst gemotiveerd schriftelijk bericht dat hij de overeenkomst ontbindt.

5. Werkzaamheden door anderen

De opdrachtnemer is bevoegd werkzaamheden onder zijn leiding door anderen te doen uitvoeren en ten aanzien van onderdelen ook de leiding aan anderen over te laten, zulks onverminderd zijn verantwoordelijkheid voor de deugdelijke nakoming van de opdracht.

6. Aanstellen van meer dan een opdrachtnemer

- 6.1 Maakt de behoorlijke realisatie van het project het aanstellen van een of meer derden-opdrachtnemers noodzakelijk, dan gaat de opdrachtgever daartoe niet over dan na overleg met de opdrachtnemer.
- 6.2 De kosten van werkzaamheden van de in lid 1 bedoelde derden-opdrachtnemers worden, tenzij anders overeengekomen, door de opdrachtgever aan dezen voldaan.
- 6.3 Indien de opdrachtnemer dient samen te werken met derden-opdrachtnemers, dan stelt de opdrachtgever vast welke participant verantwoordelijk is voor de afstemming van de werkzaamheden van de verschillende opdrachtnemers en welke participantverantwoordelijk is voor de besturing van het proces van de werkzaamheden van de verschillende opdrachtnemers.
- 6.4 Schrijft de opdrachtgever de opdrachtnemer een persoon voor, van wie de opdrachtnemer bij de uitvoering van zijn verplichtingen gebruik dient te maken, dan legt de opdrachtnemer de voorwaarden waaronder hij en de voorgeschreven persoon voornemens zijn te contracteren voor aan de opdrachtgever, die deze goedkeurt en/of aanvaardt.

7. De opdrachtnemer als gemachtigde van de opdrachtgever

- 7.1 De opdrachtnemer treedt op als gemachtigde van de opdrachtgever indien en voor zover de opdrachtgever de opdrachtnemer daartoe schriftelijk heeft aangewezen. Het ontbreken van een schriftelijke machtiging kan de opdrachtnemer niet worden tegengeworpen, indien en voor zover de opdrachtnemer bewijst dat de opdrachtgever anderszins uitdrukkelijk toestemming heeft gegeven, dan wel dat het optreden als gemachtigde uit de gegeven omstandigheden of de aard van de opdracht voortvloeit.
- 7.2 De opdrachtgever zal, indien en voor zover de opdrachtnemer als gemachtigde is aangewezen, niet buiten de opdrachtnemer om orders en aanwijzingen geven aan derden die het object, waarop de opdracht betrekking heeft, uitvoeren of daarvoor leveranties verrichten dan wel op die uitvoering toezicht houden. Indien de opdrachtgever in een dringend geval desondanks orders of aanwijzingen als hier bedoeld heeft gegeven, zal hij de opdrachtnemer daarvan onverwijld in kennis stellen.

8. Esthetische waarde

Bij de beoordeling van de juiste vervulling van de opdracht blijft de esthetische waarde buiten beschouwing, hetgeen onverlet laat dat voldaan dient te worden aan redelijke eisen.

9. Aanpassingen van de opdracht

- 9.1 Partijen treden met elkaar in overleg over een aanpassing van de opdracht indien:
- 9.1.1 zich wijzigingen voordoen in de uitgangspunten of andere omstandigheden die ten grondslag lagen aan de opdracht;

- 9.1.2 de behoorlijke vervulling van de opdracht extra werkzaamheden vereist. Bij dit overleg nemen partijen elkaars gerechtvaardigde belangen in acht.
- 9.2 De volgende omstandigheden geven in ieder geval aanleiding de opdracht aan te passen:
- 9.2.1 relevante wijzigingen van (overheids)voorschriften of -beschikkingen;
- 9.2.2 relevante wijzigingen in het programma van eisen dan wel de oorspronkelijke opdracht;
- 9.2.3 door de opdrachtgever verlangde wijzigingen op, of varianten van, werkzaamheden die reeds goedgekeurd zijn, dan wel onderdeel uitmaken van een fase die reeds goedgekeurd is;
- 9.2.4 extra werkzaamheden die tijdens de vervulling van de opdracht noodzakelijk blijken.
- 9.3 Leidt het overleg als bedoeld in lid 1 tot een aanpassing van de opdracht, dan handelen partijen overeenkomstig het bepaalde in Hoofdstuk 2 en worden de kosten van werkzaamheden aangepast.

10. Onvoorziene omstandigheden

Op verlangen van een der partijen kunnen de gevolgen van de opdracht worden gewijzigd of kan deze geheel of gedeeltelijk worden ontbonden op grond van onvoorziene omstandigheden, welke van dien aard zijn dat de wederpartij naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid ongewijzigde instandhouding van de opdracht niet mag verwachten. Aan de wijziging of ontbinding kan terugwerkende kracht worden verleend.

11. Algemene verplichtingen van de opdrachtnemer

- 11.1 De opdrachtnemer:
- 11.1.1 vergewist zich bij het aanvaarden van een opdracht over de voor de juiste vervulling daarvan noodzakelijke kennis en kunde te (kunnen) beschikken;
- 11.1.2 is gehouden om alle gegevens van een opdrachtgever vertrouwelijk te houden, voor zover deze gegevens als vertrouwelijk aan de opdrachtnemer bekend zijn of voor zover de opdrachtnemer redelijkerwijze kan of behoort te weten dat deze gegevens vertrouwelijk zijn.
- 11.2 De opdrachtnemer is gehouden de opdracht goed en zorgvuldig uit te voeren, de opdrachtgever onafhankelijk in een vertrouwenspositie terzijde te staan en zijn diensten naar beste kunnen en wetenschap te verrichten. De opdrachtnemer dient alles te vermijden wat de onafhankelijkheid van het werkzaamheden kan schaden.
- 11.3 De opdrachtnemer houdt rekening met de voor de opdracht van belang zijnde publiek- en privaatrechtelijke regelgeving, waarvan het bestaan van algemene bekendheid onder opdrachtnemers mag worden verondersteld.
- 11.4 De opdrachtnemer houdt de opdrachtgever op de hoogte van de uitvoering van de opdracht. De opdrachtnemer verstrekt naar beste vermogen en tijdig desgevraagd alle inlichtingen, waaronder inlichtingen omtrent de voortgang van de uitvoering van de opdracht, veranderingen van wettelijke regelgeving, of veranderingen omtrent de financiële aspecten van de opdracht, de financiële gevolgen van al dan niet noodzakelijke wijziging daarvan, alsmede inlichtingen omtrent overeenkomsten die de opdrachtnemer ter vervulling van de opdracht met derden heeft gesloten.
- 11.5 De opdracht wordt vervuld conform het overeengekomen tijdsschema. Tenzij door partijen uitdrukkelijk anders is overeengekomen, betreffen de termijnen in het overeengekomen tijdsschema geen fatale termijnen.
- 11.6 De opdrachtnemer vangt eerst aan met een volgende fase nadat de opdrachtgever daartoe schriftelijk zijn toestemming heeft verleend. In deze toestemming wordt de goedkeuring van de werkzaamheden verricht in de voorafgaande fasen geacht te zijn begrepen, behalve voor zover de opdrachtgever zijn goedkeuring aan onderdelen van de werkzaamheden uitdrukkelijk heeft onthouden.
- 11.7 De opdrachtnemer deelt schriftelijk aan de opdrachtgever mee welke natuurlijke persoon of personen bevoegd zijn de opdrachtnemer te vertegenwoordigen, zo nodig onder vermelding van de beperkingen van zijn of hun bevoegdheid.
- 11.8 De opdrachtnemer dient bij beëindiging van de opdracht die betrekking heeft op de totstandkoming van een object, de opdrachtgever in het bezit te stellen van de door hem opgestelde documenten die van belang zijn voor het beheer en gebruik van dat object.
- 11.9 De opdrachtnemer is verplicht de opdrachtgever te waarschuwen, indien inlichtingen en/of gegevens verstrekt door of namens de opdrachtgever of beslissingen genomen door of namens de opdrachtgever klaarblijkelijk zodanige fouten bevatten of gebreken vertonen, dat hij in strijd met de eisen van redelijkheid en billijkheid zou handelen als hij zonder waarschuwing bij de vervulling van de opdracht daarop zou voortbouwen.
- 11.10 De opdrachtnemer bewaart de gegevens die op de opdracht betrekking hebben en waarvan het belang, mede gelet op de aard van de opdracht en de overige omstandigheden, zulks kennelijk vordert op een door hem te bepalen wijze gedurende een periode van vijf jaren vanaf de dag, waarop de opdracht is geëindigd. Het bepaalde in artikel 16 leden 5 tot en met 7 (aansprakelijkheidsduur) is van overeenkomstige toepassing.
- 11.11 Desgevraagd stelt de opdrachtnemer, tegen vergoeding van de onkosten, duplicaten van de door hem ter zake van de opdracht bewaarde gegevens ter beschikking aan de opdrachtgever.
- 11.12 De opdrachtnemer is van de in lid 11 bedoelde bewaarplicht ontheven, indien hij de door hem bewaarde gegevens aan de opdrachtgever aanbiedt en deze desgevraagd aan de opdrachtgever overdraagt.

12. Algemene verplichtingen van de opdrachtgever

- 12.1 De opdrachtgever gedraagt zich jegens de opdrachtnemer als een goed en zorgvuldig opdrachtgever. De opdrachtgever is gehouden om alle gegevens van een opdrachtnemer vertrouwelijk te houden, voor zover deze gegevens als vertrouwelijk aan de opdrachtgever bekend zijn of voor zover de opdrachtgever redelijkerwijs kan of behoort te weten dat deze gegevens vertrouwelijk zijn.

- 12.2 De opdrachtgever is verantwoordelijk voor zowel de tijdige verstrekking als de juistheid van de door of namens hem aan de opdrachtnemer verstrekte inlichtingen, gegevens en beslissingen die nodig zijn om de opdracht naar behoren te vervullen. De opdrachtgever vrijwaart de opdrachtnemer voor aanspraken van derden ter zake van deze inlichtingen, gegevens en beslissingen.
- 12.3 De opdrachtgever zal documenten die de opdrachtnemer bij de vervulling van de opdracht vervaardigt, tijdig beoordelen en na goedkeuring desgevraagd waarmerken.
- 12.4 De opdrachtgever is verplicht de opdrachtnemer binnen bekwame tijd te waarschuwen indien hij in de adviezen een tekortkoming van de opdrachtnemer daadwerkelijk heeft opgemerkt of zich daarvan bewust geweest moet zijn.
- 12.5 De opdrachtgever deelt schriftelijk aan de opdrachtnemer mee welke natuurlijke persoon of personen bevoegd zijn de opdrachtgever te vertegenwoordigen, zo nodig onder vermelding van de beperkingen van zijn of hun bevoegdheid.
- 12.6 In geval van detachering onthoudt de opdrachtgever zich van het in dienst nemen of op andere wijze inschakelen van deze gedetacheerde personen gedurende de looptijd van de detachering en een hieraan gelijke periode direct na het einde van de detachering, met een minimum van drie maanden en een maximum van een jaar.
- 12.7 De opdrachtgever draagt zijn opdrachtgeverschap niet geheel of gedeeltelijk over aan een ander zonder toestemming van de opdrachtnemer.
- 12.8 De opdrachtgever vrijwaart de opdrachtnemer tegen aanspraken van derden, die gerelateerd zijn aan de werkzaamheden verricht uit hoofde van de opdracht aan de opdrachtnemer. Dit laat onverlet de aansprakelijkheid van de opdrachtnemer jegens de opdrachtgever.
- 12.9 De opdrachtgever voldoet tijdig aan zijn betalingsverplichting.

13. Aansprakelijkheid van de opdrachtnemer voor toerekenbare tekortkomingen

- 13.1 De opdrachtnemer is jegens de opdrachtgever aansprakelijk voor zijn toerekenbare tekortkoming. Voor zover nakoming niet reeds blijvend onmogelijk is, vindt dit lid slechts toepassing met inachtneming van de wettelijke regeling van verzuim van de schuldenaar.
- 13.2 Maakt de opdrachtnemer bij de vervulling van de opdracht gebruik van een andere persoon, dan is de opdrachtnemer op gelijke wijze aansprakelijk als voor zijn eigen tekortkomingen met inachtneming van het bepaalde in artikel 14 lid 5.
- 13.3 Opdrachtnemer zal haar werkzaamheden naar beste kunnen verrichten en daarbij de zorgvuldigheid in acht nemen die van opdrachtnemer kan worden verwacht. Indien een fout wordt gemaakt doordat opdrachtgever aan opdrachtnemer onjuiste of onvolledige informatie heeft verstrekt, is opdrachtnemer voor de daardoor ontstane schade niet aansprakelijk. Indien opdrachtgever aantoonbaar schade heeft geleden door een fout van opdrachtnemer die bij zorgvuldig handelen zou zijn vermeden, is opdrachtnemer voor die schade aansprakelijk tot maximaal het bedrag dat de verzekeraar van opdrachtnemer ter zake van deze schade uitkeert.
- 13.4 Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor beschadiging of teniet gaan van bescheiden tijdens vervoer of tijdens verzending per post, ongeacht of het vervoer of de verzending geschiedt door of namens opdrachtgever, opdrachtnemer of derden.

14. Schadevergoeding

- 14.1 In geval van een toerekenbare tekortkoming is de opdrachtnemer uitsluitend aansprakelijk voor vergoeding van de directe schade.
- 14.2 Tot de directe schade behoren in geen geval: bedrijfsschade, productieverlies, omzet- en/of winstderving, waardevermindering van producten evenmin als de kosten die met de uitvoering van het object gemoeid zouden zijn als de opdracht van de aanvang af goed zou zijn uitgevoerd.
- 14.3 De opdrachtgever is verplicht, tenzij zulks in verband met de omstandigheden niet van hem kan worden gevergd, in goed overleg de opdrachtnemer de gelegenheid te geven binnen een redelijke termijn voor diens rekening tekortkomingen, waarvoor de opdrachtnemer aansprakelijk is, te herstellen of de uit die tekortkomingen voortvloeiende schade te beperken of op te heffen onverminderd de aansprakelijkheid van de opdrachtnemer voor schade ten gevolge van de tekortkomingen.
- 14.4 Bij de vaststelling van de schadevergoeding in geval van een overschrijding van de vertegenwoordigingsbevoegdheid wordt, naast met de overige van belang zijnde feiten en omstandigheden, rekening gehouden met de mate waarin de opdrachtgever door de gevolgen van de bevoegdheidsoverschrijding is gebaat.
- 14.5 Indien door of namens de opdrachtgever het inschakelen van een bepaalde persoon is of wordt voorgeschreven, is de opdrachtnemer voor wat het werk van die persoon betreft jegens de opdrachtgever tot niet meer gehouden dan tot datgene, waartoe de opdrachtnemer die persoon kan houden krachtens de voorwaarden van de tussen de opdrachtnemer en de voorgeschreven persoon geldende afspraken, zoals deze door de opdrachtgever zijn aanvaard of goedgekeurd. Indien de voorgeschreven persoon tekortschiet en de opdrachtnemer het redelijkerwijs nodige heeft gedaan om nakoming en/of schadevergoeding te verkrijgen, zal de opdrachtgever de voor de opdrachtnemer ontstane extra kosten aan hem vergoeden, voor zover deze hem niet zijn vergoed door de voorgeschreven persoon. Daartegenover zal de opdrachtnemer, op eerste verzoek van de opdrachtgever, aan deze zijn vordering op de voorgeschreven persoon cederen tot aan het door de opdrachtgever aan hem vergoede bedrag.
- 14.6 Een op grond van de voorgaande regels bepaalde schadevergoeding is niet van toepassing voor zover deze schadevergoeding in de gegeven omstandigheden naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar is.
- 14.7 Onverminderd het in de vorige leden bepaalde is de opdrachtnemer bij opdrachten die betrekking hebben op de totstandkoming van een object alleen aansprakelijk voor schaden die niet zouden worden gedekt door een gebruikelijke CAR-verzekering of een vergelijkbare verzekering.

15. Omvang van de schadevergoeding

- 15.1 De door de opdrachtnemer te vergoeden schade is naar keuze van partijen per opdracht beperkt tot een bedrag gelijk aan de kosten van werkzaamheden met een maximum van € 1.000.000 of tot een bedrag gelijk aan driemaal de kosten van werkzaamheden met een maximum van € 2.500.000.

- 15.2 Indien partijen geen keus bepalen betreffende de omvang van de door de opdrachtnemer te vergoeden schade, is deze per opdracht beperkt tot een bedrag gelijk aan de kosten van werkzaamheden met een maximum van € 1.000.000.
- 15.3 In aanvulling op de voorgaande twee leden geldt dat ingeval de opdrachtgever een consument is, de in die twee leden genoemde beperkingen niet lager kunnen zijn dan € 75.000.

16. Aansprakelijkheidsduur en vervalttermijnen

- 16.1 De aansprakelijkheid van de opdrachtnemer vervalt door verloop van een jaar vanaf de dag waarop de opdracht door voltooiing of opzegging is geëindigd.
- 16.2 De rechtsvordering uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming vervalt en is niet ontvankelijk indien de opdrachtgever niet binnen bekwame tijd nadat hij de tekortkoming heeft ontdekt of redelijkerwijs had behoren te ontdekken, schriftelijk en met redenen omkleed bij de opdrachtnemer ter zake heeft geprotesteerd.
- 16.3 De rechtsvordering uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming vervalt en is niet ontvankelijk door verloop van twee jaren na het schriftelijke en met redenen omklede protest. Indien de opdrachtgever de opdrachtnemer een termijn heeft gesteld waarbinnen deze de tekortkoming zal wegnemen, begint de vervalttermijn eerst te lopen bij het einde van deze termijn, of zoveel eerder als de opdrachtnemer te kennen heeft gegeven de tekortkoming niet te zullen herstellen.
- 16.4 De rechtsvordering uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming vervalt in ieder geval na verloop van een jaar vanaf de dag waarop de opdracht door voltooiing of opzegging is geëindigd. De rechtsvordering die na deze termijn wordt ingesteld is niet ontvankelijk.
- 16.5 Indien de einddeclaratie op een eerdere dag wordt verzonden dan de dag waarop de opdracht door opzegging of voltooiing is geëindigd, geldt de eerdere dag als dag waarop de opdracht is geëindigd.
- 16.6 Voor de toepassing van het bepaalde in de leden 1 en 4 wordt voor de opdracht een object betreffende als de dag waarop de opdracht is geëindigd, aangemerkt de dag waarop het object is of wordt geacht te zijn opgeleverd, mits deze oplevering geschiedt voor de in lid 5 bedoelde dag.
- 16.7 Wordt de opdracht door een consument ontbonden, dan wordt voor toepassing van het bepaalde in de leden 1 en 4 als dag waarop de opdracht is geëindigd, aangemerkt de dag waarop de ontbinding plaatsvond.
- 16.8 Indien de rechtsvordering krachtens het bepaalde in de vorige leden zou vervallen tussen het tijdstip waarop de opdrachtnemer aan de opdrachtgever heeft medegedeeld dat hij de tekortkoming zal onderzoeken of herstellen en het tijdstip waarop hij het onderzoek en de pogingen tot herstel kennelijk als beëindigd beschouwt, wordt de vervalttermijn verlengd tot zes maanden na laatstgenoemd tijdstip.

17. Overige bepalingen verband houdende met schadevergoedingen

- 17.1 Het recht van de opdrachtgever op schadevergoeding vermindert niet diens verplichtingen te betalen conform de opdracht.
- 17.2 In geval dat een bij de opdrachtnemer in dienst zijnde persoon is gedetacheerd bij de opdrachtgever, is de opdrachtnemer met inachtneming van het overig in dit hoofdstuk bepaalde slechts verantwoordelijk voor het beschikbaar zijn van deze persoon met de overeengekomen kwaliteit voor de overeengekomen periode.
- 17.3 Behoudens het bepaalde in het vorige lid is de opdrachtnemer niet aansprakelijk voor vergoeding van schade van de opdrachtgever of derden (mede) veroorzaakt door de ter beschikking gestelde persoon/personen.
- 17.4 De opdrachtgever is aansprakelijk voor, en vrijwaart de opdrachtnemer ter zake van, vorderingen tot vergoeding van schade van derden veroorzaakt door de aan de opdrachtgever ter beschikking gestelde persoon/personen.
- 17.5 Voor vergoeding van andere schade dan in dit hoofdstuk genoemd, is de opdrachtnemer slechts aansprakelijk indien en voor zover de tekortkoming te wijten is aan opzet of grove onzorgvuldigheid van de opdrachtnemer.

18. Opdrachtgever is consument

- 18.1 Indien de opdrachtgever consument is, is het bepaalde in dit hoofdstuk van overeenkomstige toepassing tenzij het bepaalde als onredelijk bezwarend kan worden aangemerkt.

19. Vertraging en onderbreking van de opdracht

- 19.1 De opdrachtnemer deelt de opdrachtgever, schriftelijk en onder vermelding van de oorzaak van de vertraging binnen bekwame tijd na het intreden van een vertraging, mee per welke datum deze is ingetreden.
- 19.2 De opdrachtgever kan de opdrachtnemer gelasten de opdracht te onderbreken. De opdrachtgever is verplicht dit schriftelijk en onder vermelding van de gronden mee te delen.

20. Gevolgen van vertraging of onderbreking van de opdracht

- 20.1 Na de in artikel 19 leden 1 en 2 omschreven mededeling treden partijen binnen bekwame tijd in overleg omtrent de gevolgen van de vertraging of de onderbreking en nemen daarbij elkaars gerechtvaardigde belangen in acht.
- 20.2 Wordt de vervulling van de opdracht vertraagd of onderbroken en is dit de opdrachtnemer niet toe te rekenen, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de opdrachtnemer aan deze te vergoeden, berekend naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van de mededeling bedoeld in artikel 19 leden 1 en 2:
- 20.2.1 het honorarium;
- 20.2.2 de bijkomende kosten;
- 20.2.3 de kosten van toezicht;
- 20.2.4 de kosten van materialen;
- 20.2.5 alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de opdrachtnemer reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.

20.3 De opdrachtgever is tevens verplicht te vergoeden de schade die de opdrachtnemer lijdt als gevolg van de onderbreking en/of de vertraging, onverminderd de gehoudenheid van de opdrachtnemer die schade zoveel mogelijk te beperken.

20.4 Het bepaalde in artikel 55 lid 3 is van overeenkomstige toepassing.

21. Wijze van opzeggen

21.1 De opdracht wordt opgezegd door een aan de wederpartij gerichte schriftelijke mededeling, waarin ten minste de grond van de opzegging dient te worden vermeld alsmede de datum waarop de opzegging ingaat.

21.2 Vermeldt de mededeling geen grond, dan wordt de opdracht geacht te zijn opgezegd volgens het bepaalde in artikel 24.

22. Limitatieve regeling opzeggingsgronden

Buiten de in deze regeling geregelde opzeggingsgronden is ontbinding van de tussen partijen gesloten opdracht uitgesloten, tenzij de opdrachtgever een consument is.

23. Algemene verplichtingen van partijen na opzegging van de opdracht

Na de opzegging van de opdracht is ieder der partijen verplicht de gerechtvaardigde belangen van de wederpartij in acht te nemen.

24. Opzegging van de opdracht zonder grond

Partijen hebben ieder het recht de opdracht zonder grond op te zeggen.

25. Gronden voor opzegging van de opdracht

Gronden voor opzegging van de opdracht zijn:

- 20.4.1 vertraging en onderbreking;
- 20.4.2 toerekenbaar tekortkomen;
- 20.4.3 overmacht;
- 20.4.4 onvermogen;
- 20.4.5 wijziging van de rechts- of samenwerkingsvorm;
- 20.4.6 overlijden;
- 20.4.7 arbeidsongeschikt raken van de persoon als bedoeld in artikel 32.

26. Vertraging en onderbreking

Is, gelet op alle van belang zijnde omstandigheden, de vertraging of onderbreking van de vervulling van de opdracht zodanig van aard en/of duur dat nakoming van de opdracht in ongewijzigde vorm in redelijkheid niet is te vergen, dan hebben partijen ieder het recht de opdracht op deze grond op te zeggen.

27. Toerekenbaar tekortkomen

27.1 Is er sprake van een toerekenbare tekortkoming, dan is de wederpartij van de partij aan wier kant de toerekenbare tekortkoming zich voordoet, bevoegd de opdracht op deze grond op te zeggen.

27.2 Aan laakbaar handelen van een partij worden dezelfde rechtsgevolgen verbonden als aan een toerekenbare tekortkoming van die partij.

27.3 Het recht op opzegging laat onverlet het bepaalde in Hoofdstuk 6.

28. Overmacht

28.1 Van overmacht in de zin van deze regeling is sprake indien een tekortkoming een partij niet kan worden toegerekend. Een tekortkoming kan een partij niet worden toegerekend, indien zij niet is te wijten aan haar schuld, noch krachtens wet, rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor haar rekening komt.

28.2 Van overmacht is tevens sprake, indien door feiten of omstandigheden, die niet aan een partij te wijten zijn, voortzetting van de opdracht in redelijkheid niet van haar gevergd kan worden.

29. Onvermogen

Verkeert een partij in financieel onvermogen, of bestaan er andere goede gronden om aan te nemen dat zij zal tekortschieten in de nakoming van haar verplichtingen, dan is de wederpartij bevoegd haar, haar bewindvoerder of curator schriftelijk en met opgave van de gronden te sommeren binnen een redelijke termijn schriftelijk te verklaren of deze in staat en bereid is om de opdracht voort te zetten. De wederpartij is gerechtigd te verlangen dat genoegzame zekerheid wordt gesteld, indien de opdracht wordt voortgezet. Blijft binnen de gestelde termijn hetzij de gevraagde verklaring dan wel de verlangde zekerheid uit, dan is de wederpartij gerechtigd de opdracht op deze grond op te zeggen.

30. Wijziging rechts- of samenwerkingsvorm

30.1 Onder wijziging van de rechts- of samenwerkingsvorm wordt verstaan: het besluit tot ontbinding van een rechtspersoon of het verlies van rechtspersoonlijkheid, daaronder begrepen juridische fusie, en het besluit tot ontbinding van een vennootschap onder firma, een commanditaire vennootschap of een maatschap.

30.2 Doet zich ten aanzien van een partij een omstandigheid als bedoeld in lid 1 voor, dan is de wederpartij bevoegd de opdracht op die grond op te zeggen indien aan die omstandigheid door haar een redelijk belang te ontleen is.

31. Overlijden

31.1 De opdracht eindigt niet door het overlijden van een der partijen.

- 31.2 De erfgenamen of rechtverkrijgenden van de overledene wijzen op verlangen van de wederpartij binnen een daarbij te stellen redelijke termijn een van hen of een derde aan om hen, in alle zaken de opdracht betreffende, te vertegenwoordigen.
- 31.3 Het bepaalde in artikel 29 is van overeenkomstige toepassing.
- 31.4 Het overlijden van een der partijen geeft de wederpartij en de erfgenamen of rechtverkrijgenden van de overledene de bevoegdheid de opdracht op te zeggen.

32. Arbeidsongeschikt raken van een bepaalde persoon

Heeft de opdrachtgever bedongen dat de vervulling van de opdracht in het bijzonder wordt toevertrouwd aan een bepaalde persoon en doet zich te diens aanzien de omstandigheid voor als bedoeld in artikel 31 of wordt deze arbeidsongeschikt, dan is het bepaalde in artikel 31 van overeenkomstige toepassing.

33. Betalingsverplichting na opzegging zonder grond door opdrachtgever

- 33.1 Heeft de opdrachtgever de opdracht zonder grond opgezegd, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de opdrachtnemer, naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt, te betalen:
- 33.1.1 het honorarium;
 - 33.1.2 de bijkomende kosten;
 - 33.1.3 de materiaalkosten;
 - 33.1.4 de toezichtskosten;
 - 33.1.5 alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de opdrachtnemer ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.
- 33.2 De opdrachtgever, behoudens indien hij een consument is, is bovendien verplicht te betalen 10% van het resterende deel van de kosten van werkzaamheden, die de opdrachtgever verschuldigd zou zijn bij de volledige vervulling van de opdracht.
- 33.3 Leidt het bepaalde in lid 2 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.

34. Rechten op het werkzaamheden na opzegging zonder grond door de opdrachtgever

- 34.1 Heeft de opdrachtgever de opdracht zonder grond opgezegd, dan mag de opdrachtgever het werkzaamheden van de opdrachtnemer slechts (laten) gebruiken na voorafgaande, schriftelijke toestemming van de opdrachtnemer.
- 34.2 Aan zijn toestemming kan de opdrachtnemer voorwaarden verbinden, daaronder begrepen de betaling van een geldelijke vergoeding en het recht om erop toe te zien dat het werkzaamheden volgens zijn bedoeling wordt gebruikt.
- 34.3 De opdrachtgever heeft het recht zonder toestemming van de opdrachtnemer het werkzaamheden te (laten) gebruiken indien ten tijde van de opzegging met de uitvoering van het object een aanvang is gemaakt. Het bepaalde in lid 2 is van overeenkomstige toepassing.
- 34.4 Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten van de opdrachtnemer op het werkzaamheden overigens onverlet.

35. Betalingsverplichting na opzegging zonder grond door de opdrachtnemer

- 35.1 Heeft de opdrachtnemer de opdracht zonder grond opgezegd, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de opdrachtnemer naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt, te betalen:
- 35.1.1 het honorarium;
 - 35.1.2 de bijkomende kosten;
 - 35.1.3 de toezichtskosten;
 - 35.1.4 de kosten van materialen;
 - 35.1.5 alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de opdrachtnemer reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.
- 35.2 De betalingsverplichting van de opdrachtgever volgens het bepaalde in lid 1 strekt niet verder dan voor zover de werkzaamheden voor de opdrachtgever van nut zijn.
- 35.3 De opdrachtgever is bevoegd 10% in mindering te brengen op het bedrag dat hij op grond van het bepaalde in lid 2 verplicht is aan de opdrachtnemer te betalen.
- 35.4 Leidt het bepaalde in lid 3 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.

36. Rechten op het werkzaamheden na opzegging zonder grond door de opdrachtnemer

- 36.1 Heeft de opdrachtnemer de opdracht zonder grond opgezegd, dan heeft de opdrachtgever het recht zonder tussenkomst of toestemming van de opdrachtnemer diens werkzaamheden te (laten) gebruiken, tenzij redelijke belangen van de opdrachtnemer zich daartegen verzetten.
- 36.2 De opdrachtgever is voor dat gebruik geen vergoeding voor de rechten van de opdrachtnemer op het werkzaamheden verschuldigd.
- 36.3 Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten van de opdrachtnemer op het werkzaamheden overigens onverlet.

37. Betalingsverplichting na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de opdrachtnemer

- 37.1 Heeft de opdrachtgever de opdracht opgezegd op een grond die bij de opdrachtnemer is gelegen, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de opdrachtnemer naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt, te betalen:
- 37.1.1 het honorarium;
 - 37.1.2 de bijkomende kosten;
 - 37.1.3 de toezichtskosten;
 - 37.1.4 de kosten van materialen;
 - 37.1.5 alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de opdrachtnemer ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.
- 37.2 De betalingsverplichting van de opdrachtgever volgens het bepaalde in lid 1 strekt niet verder dan voor zover de werkzaamheden voor de opdrachtgever van nut zijn.
- 37.3 De opdrachtgever is bevoegd 10% in mindering te brengen op het bedrag dat hij op grond van het bepaalde in lid 2 verplicht is aan de opdrachtnemer te betalen.
- 37.4 Het bepaalde in lid 3 is niet van toepassing indien wordt opgezegd op grond van artikel 30 of 31.
- 37.5 Leidt het bepaalde in lid 3 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.

38. Rechten op het werkzaamheden na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de opdrachtnemer

- 38.1 Heeft de opdrachtgever de opdracht opgezegd op een grond die gelegen is bij de opdrachtnemer, dan heeft de opdrachtgever het recht zonder tussenkomst of toestemming van de opdrachtnemer diens werkzaamheden te (laten) gebruiken, tenzij redelijke belangen van de opdrachtnemer zich daartegen verzetten.
- 38.2 De opdrachtgever is voor dat gebruik geen vergoeding voor de rechten van de opdrachtnemer op het werkzaamheden verschuldigd.
- 38.3 Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten van de opdrachtnemer op het werkzaamheden overigens onverlet.

39. Betalingsverplichting na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de opdrachtgever

- 39.1 Heeft de opdrachtgever de opdracht opgezegd op een grond die bij hemzelf is gelegen, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de opdrachtnemer naar stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt, te betalen:
- 39.1.1 het honorarium;
 - 39.1.2 de bijkomende kosten;
 - 39.1.3 de toezichtskosten;
 - 39.1.4 de kosten van materialen;
 - 39.1.5 alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de opdrachtnemer ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.
- 39.2 De opdrachtgever, behoudens indien hij een consument is, is bovendien verplicht te betalen 10% van het resterende deel van kosten van werkzaamheden, die de opdrachtgever verschuldigd zou zijn bij de volledige vervulling van de opdracht.
- 39.3 Het bepaalde in lid 2 is niet van toepassing indien wordt opgezegd op grond van artikel 28 of 31.
- 39.4 Leidt het bepaalde in lid 2 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.

40. Rechten op het werkzaamheden na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de opdrachtgever

- 40.1 Heeft de opdrachtgever de opdracht opgezegd op een grond die bij hemzelf gelegen is, dan mag de opdrachtgever het werkzaamheden van de opdrachtnemer slechts (laten) gebruiken na voorafgaande, schriftelijke toestemming van de opdrachtnemer.
- 40.2 Aan zijn toestemming kan de opdrachtnemer voorwaarden verbinden, daaronder begrepen de betaling van een geldelijke vergoeding en het recht om erop toe te zien dat het werkzaamheden volgens zijn bedoeling wordt gebruikt.
- 40.3 De opdrachtgever heeft het recht zonder toestemming van de opdrachtnemer het werkzaamheden te (laten) gebruiken indien ten tijde van de opzegging met de uitvoering van het object een aanvang is gemaakt. Het bepaalde in lid 2 is van overeenkomstige toepassing.
- 40.4 Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten van de opdrachtnemer op het werkzaamheden overigens onverlet.

41. Betalingsverplichting na opzegging door de opdrachtnemer op een grond gelegen bij de opdrachtgever

- 41.1 Heeft de opdrachtnemer de opdracht opgezegd op een grond die bij de opdrachtgever is gelegen, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de opdrachtnemer naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt, te betalen:
- 41.1.1 het honorarium;
 - 41.1.2 de bijkomende kosten;
 - 41.1.3 de toezichtskosten;
 - 41.1.4 de kosten van materialen;
 - 41.1.5 alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de opdrachtnemer ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.

- 41.2 De opdrachtgever, behoudens indien hij een consument is, is bovendien verplicht 10% van het resterende deel van de kosten van werkzaamheden te betalen, die verschuldigd zouden zijn bij de volledige vervulling van de opdracht.
- 41.3 Het bepaalde in lid 2 is niet van toepassing indien wordt opgezegd op grond van artikel 30 of 31.
- 41.4 Leidt het bepaalde in lid 2 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.

42. Rechten op het werkzaamheden na opzegging door de opdrachtnemer op een grond gelegen bij de opdrachtgever

- 42.1 Heeft de opdrachtnemer opgezegd op een grond die bij de opdrachtgever is gelegen, dan mag de opdrachtgever het werkzaamheden van de opdrachtnemer slechts (laten) gebruiken na voorafgaande, schriftelijke toestemming van de opdrachtnemer.
- 42.2 Aan zijn toestemming kan de opdrachtnemer voorwaarden verbinden, waaronder begrepen de betaling van een geldelijke vergoeding en het recht om erop toe te zien dat het werkzaamheden volgens zijn bedoeling wordt gebruikt.
- 42.3 De opdrachtgever heeft het recht zonder toestemming van de opdrachtnemer het werkzaamheden te (laten) gebruiken indien ten tijde van de opzegging met de uitvoering van het object een aanvang is gemaakt. Het bepaalde in lid 2 is van overeenkomstige toepassing.
- 42.4 Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten blijft recht van de opdrachtnemer op het werkzaamheden overigens onverlet.

43. Betalingsverplichting na opzegging door de opdrachtnemer op een grond gelegen bij de opdrachtnemer

- 43.1 Heeft de opdrachtnemer de opdracht opgezegd op een grond die bij hemzelf is gelegen, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de opdrachtnemer naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt te betalen:
- 43.1.1 het honorarium;
- 43.1.2 de bijkomende kosten;
- 43.1.3 de toezichtskosten;
- 43.1.4 de kosten van materialen;
- 43.1.5 alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de opdrachtnemer ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.
- 43.2 De betalingsverplichting van de opdrachtgever volgens het bepaalde in lid 1 strekt niet verder dan voor zover de werkzaamheden voor de opdrachtgever van nut zijn.
- 43.3 De opdrachtgever is bevoegd 10% in mindering te brengen op het bedrag dat hij op grond van het bepaalde in lid 2 verplicht is aan de opdrachtnemer te betalen.
- 43.4 Het bepaalde in de leden 2 en 3 is niet van toepassing indien wordt opgezegd op grond van artikel 28 of 31.
- 43.5 Leidt het bepaalde in lid 3 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.

44. Rechten op het werkzaamheden na opzegging door de opdrachtnemer op een grond gelegen bij de opdrachtnemer

- 44.1 Heeft de opdrachtnemer de opdracht opgezegd op een grond die bij hemzelf is gelegen, dan heeft de opdrachtgever het recht zonder tussenkomst of toestemming van de opdrachtnemer diens werkzaamheden te (laten) gebruiken, tenzij redelijke belangen van de opdrachtnemer zich daartegen verzetten.
- 44.2 De opdrachtgever is voor dat gebruik geen vergoeding voor de rechten van de opdrachtnemer op het werkzaamheden verschuldigd.
- 44.3 Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten van de opdrachtnemer op het werkzaamheden overigens onverlet.

45. Eigendom van documenten

De door de opdrachtnemer aan de opdrachtgever afgegeven documenten worden eigendom van de opdrachtgever en mogen door hem voor dit project worden gebruikt met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van de intellectuele eigendom, nadat de opdrachtgever aan zijn financiële verplichtingen jegens de opdrachtnemer heeft voldaan.

46. Rechten van de opdrachtnemer op de ontwerp en advies werkzaamheden.

- 46.1 De opdrachtnemer, of diens rechtverrijgende(n) heeft het uitsluitend recht tot openbaarmaking, verwezenlijking en verveelvoudiging van zijn ontwerpen, tekeningen, schetsen, foto's en alle andere afbeeldingen van zijn ontwerp, van maquettes en modellen alsmede van alle andere voorwerpen of informatiedragers die van zijn ontwerp een afbeelding of voorstelling vormen, of die zijn bedoeld in de Auteurswet 1912 of in het Beneluxverdrag inzake de intellectuele eigendom inzake merken, tekeningen of modellen.
- 46.2 De opdrachtnemer behoudt ook nadat hij toestemming heeft verleend tot verwezenlijking, openbaarmaking of verveelvoudiging van zijn werk de volgende rechten:
- 46.3 De opdrachtnemer, of diens rechtverrijgende(n) heeft het uitsluitend recht tot openbaarmaking, verwezenlijking en verveelvoudiging van zijn ontwerpen, tekeningen, schetsen, foto's en alle andere afbeeldingen van zijn ontwerp, van maquettes en modellen alsmede van alle andere voorwerpen of informatiedragers die van zijn ontwerp een afbeelding of voorstelling vormen, of die zijn bedoeld in de Auteurswet 1912 of in het Beneluxverdrag inzake de intellectuele eigendom inzake merken, tekeningen of modellen.
- 46.3.1 het recht zich te verzetten tegen openbaarmaking van het werk zonder vermelding van zijn naam of andere aanduiding als maker, tenzij het verzet in strijd zou zijn met de redelijkheid;
- 46.3.2 het recht zich te verzetten tegen de openbaarmaking van het werk onder een andere naam dan de zijne, alsmede tegen het aanbrengen van enige wijziging in de benaming van het werk of in de aanduiding van de maker, voor zover deze op of in het werk voorkomen, dan wel in verband daarmee zijn openbaar gemaakt;

- 46.3.3 het recht zich te verzetten tegen elke andere wijziging in het werk, tenzij deze wijziging van zodanige aard is, dat het verzet in strijd zou zijn met de redelijkheid;
- 46.3.4 het recht zich te verzetten tegen elke misvorming, verminking of andere aantasting van het werk, welke nadeel zou kunnen toebrengen aan de eer of de goede naam van de maker of aan zijn waarde in deze hoedanigheid.
- 46.3 Onverminderd het ter zake bepaalde in de Auteurswet 1912 heeft de opdrachtnemer als enige het recht om van het uitwendige en inwendige van een naar zijn ontwerp verwezenlijkt object foto's of andere afbeeldingen te maken en deze te verveelvoudigen en openbaar te maken, doch hij behoeft de toestemming van de opdrachtgever voor het openbaar maken van foto's of andere afbeeldingen die het inwendige van het object tonen na ingebruikneming. Aan zijn toestemming kan de opdrachtgever voorwaarden verbinden.
- 46.4 De opdrachtnemer geldt in de zin van het Beneluxverdrag inzake de intellectuele eigendom inzake merken, tekeningen of modellen als de ontwerper van de tekeningen en modellen die hij in het kader van de opdracht heeft vervaardigd. De opdrachtnemer heeft bij uitsluiting het recht deze tekeningen en modellen te deponeren bij het in dat Verdrag bedoelde Bureau. Het ten aanzien van de rechten van de opdrachtnemer op het werkzaamheden bepaalde is zoveel mogelijk van overeenkomstige toepassing op de aan zo'n depot te ontlene rechten.
- 46.4.1 De opdrachtnemer is verplicht om naar zijn mening voor octrooiverlening vatbare vindingen, ontstaan tijdens en door de uitvoering van de opdracht, onverwijld onder de aandacht van de opdrachtgever te brengen.
- 46.4.2 Indien een zodanige vinding is ontstaan door uitwisseling van kennis tussen de opdrachtgever en de opdrachtnemer, heeft de opdrachtgever het recht op zijn naam en voor zijn rekening octrooi op die vinding aan te vragen. De opdrachtgever stelt de opdrachtnemer van zijn besluit daartoe onverwijld in kennis. De opdrachtnemer is desgevraagd verplicht de opdrachtgever bij de behandeling van de aanvraag assistentie te verlenen. De daaruit voor de opdrachtnemer voortvloeiende werkzaamheden zullen in onderling overleg worden vergoed.
- 46.4.3 Als de opdrachtgever een octrooi als bedoeld in dit lid verkrijgt, verleent hij om niet aan de opdrachtnemer een in beginsel niet overdraagbare licentie op die vinding. Bij concrete toepassing van de licentie zal de opdrachtnemer toestemming aan de opdrachtgever vragen, welke toestemming slechts geweigerd kan worden indien de opdrachtgever tegenstrijdige belangen met zijn bedrijf kan aantonen.
- 46.4.4 Indien de opdrachtgever van het in dit lid onder b genoemde recht geen gebruik maakt, heeft de opdrachtnemer het recht op zijn naam en voor zijn rekening octrooi voor die vinding aan te vragen. De opdrachtgever stelt de opdrachtgever van zijn besluit daartoe onverwijld in kennis.
- 46.4.5 Als de opdrachtnemer een octrooi als bedoeld in het bepaalde sub d verkrijgt, verleent hij om niet aan de opdrachtgever een in beginsel niet overdraagbare licentie deze vinding in de huidige bedrijfsvoering van de opdrachtgever toe te passen.

47. De uitvoering van het object

- 47.1 De opdrachtgever is verplicht het object overeenkomstig de werkzaamheden en de bedoeling van de opdrachtnemer uit te (laten) voeren. De opdrachtgever stelt de opdrachtnemer in de gelegenheid zich ervan te vergewissen dat de uitvoering van het object geschiedt in overeenstemming met zijn werkzaamheden en bedoeling. De opdrachtgever kijkt niet af van de werkzaamheden en de bedoeling dan na overleg met de opdrachtnemer.
- 47.2 Indien partijen omtrent de werkzaamheden van de opdrachtnemer in verband met het in lid 1 bedoelde overleg niets zijn overeengekomen, is de opdrachtgever in voorkomende gevallen afzonderlijk kosten van werkzaamheden aan de opdrachtnemer verschuldigd, die in onderling overleg worden vastgesteld.

48. Recht van herhaling van de werkzaamheden

- 48.1 De opdrachtnemer heeft het recht zijn werkzaamheden te herhalen, voor zover redelijke belangen van een eerdere opdrachtgever zich niet daartegen verzetten en niet dan nadat de opdrachtnemer met de eerdere opdrachtgever overleg heeft gepleegd.
- 48.2 Het is de opdrachtgever niet toegestaan het werkzaamheden geheel dan wel gedeeltelijk nogmaals te gebruiken zonder de uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van de opdrachtnemer.
- 48.3 In geval van het geheel dan wel gedeeltelijk nogmaals gebruiken van het werkzaamheden door de opdrachtgever komen partijen in overleg de vergoeding overeen, waarbij rekening wordt gehouden met de aan de opdrachtnemer toekomende vergoeding voor de rechten op het werkzaamheden.

49. Algemene bepalingen

- 49.1 De opdracht-administratie van de opdrachtnemer is zodanig ingericht, dat de te declareren kosten van werkzaamheden kunnen worden vastgesteld aan de hand van aan die administratie te ontlene gegevens.
- 49.2 De opdrachtgever is bevoegd voor zijn rekening de opdracht-administratie van de opdrachtnemer door een externe accountant aan een onderzoek te laten onderwerpen, dit uitsluitend voor zover dit onderzoek dient om de juistheid van de kosten van werkzaamheden vast te stellen. De kosten van dit onderzoek worden gedragen door de partij die naar aanleiding van dit onderzoek in het ongelijk is gesteld.
- 49.3 In de tussen partijen overeengekomen bedragen en in de in deze regeling genoemde bedragen is de omzetbelasting niet begrepen. De opdrachtgever vergoedt de door de opdrachtnemer ter zake van de opdracht verschuldigde omzetbelasting.

50. Kosten van werkzaamheden

- 50.1 De kosten van werkzaamheden bestaan uit het honorarium, de toezichtskosten, materiaalkosten en de bijkomende kosten.
- 50.2 Het honorarium is de vergoeding die de opdrachtnemer toekomt voor diens werkzaamheden.
- 50.3 Toezichtskosten zijn kosten die de opdrachtnemer voor het toezicht op de uitvoering van het object maakt.

- 50.4 Materiaalkosten zijn kosten die de opdrachtnemer maakt voor de aanschaf van materialen om werkzaamheden uit te voeren.
- 50.5 Tot de bijkomende kosten behoren onder meer:
- 50.5.1 de ten behoeve van de opdracht gemaakte reis- en verblijfskosten;
 - 50.5.2 de kosten samenhangend met het keuren van materialen, constructies en installaties, alsmede de kosten samenhangend met andere eenvoudige beproevingen of analyses;
 - 50.5.3 de kosten van het gebruik van instrumenten die door de opdrachtnemer bij metingen en proefnemingen ter beschikking worden gesteld;
 - 50.5.4 de kosten van het vermenigvuldigen van overeenkomsten, bestekken, tekeningen, berekeningen, rapporten e.d. door middel van lichtdrukken, fotokopiëren, plotten, printen of anderszins;
 - 50.5.5 de kosten gemoeid met het maken van foto's, maquettes, perspectieven en andere presentaties, indien deze door de opdrachtgever of door een overheidsinstantie worden verlangd;
 - 50.5.6 de kosten van telecommunicatie, porti en aankondigingen per advertentie;
 - 50.5.7 registratie, kadastrale kosten en andere verschotten;
 - 50.5.8 kosten gemaakt bij de aanbesteding of aanwijzing;
 - 50.5.9 kosten gemaakt bij het aangaan van contracten en het uitbrengen van deurwaardersexploaten, legeskosten, vertaalkosten e.d.

51. Bepaling van kosten van werkzaamheden

- 51.1 Het honorarium wordt voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht naar keuze van partijen schriftelijk vastgesteld op een van de hieronder vermelde wijzen of een combinatie daarvan:
- 51.1.1 als percentage van de uitvoeringskosten;
 - 51.1.2 op grondslag van de tijd besteed aan de vervulling van de opdracht;
 - 51.1.3 een tussen partijen overeengekomen vast bedrag;
 - 51.1.4 naar enige andere, tussen partijen overeengekomen maatstaf.
- 51.2 De toezichtskosten worden voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht naar keuze van partijen schriftelijk vastgesteld op een van de hieronder vermelde wijzen of een combinatie daarvan:
- 51.2.1 als percentage van de uitvoeringskosten;
 - 51.2.2 op grondslag van de tijd besteed aan het toezicht;
 - 51.2.3 een tussen partijen overeengekomen vast bedrag;
 - 51.2.4 naar enige andere, tussen partijen overeengekomen maatstaf.
- 51.3 De bijkomende kosten worden voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht naar keuze van partijen schriftelijk vastgesteld op een van de hieronder vermelde wijzen of een combinatie daarvan:
- 51.3.1 als percentage van de uitvoeringskosten;
 - 51.3.2 naar de werkelijk gemaakte kosten;
 - 51.3.3 een tussen partijen overeengekomen vast bedrag;
 - 51.3.4 als percentage van het honorarium;
 - 51.3.5 naar enige andere, tussen partijen overeengekomen maatstaf.

52. Berekening als een percentage van de uitvoeringskosten

- 52.1 Het percentage van de uitvoeringskosten aan de hand waarvan de kosten van werkzaamheden worden bepaald, wordt voorafgaand aan de opdracht overeengekomen.
- 52.2 In de fasen voorafgaand aan de fase van prijs- en contractvorming, wordt ten behoeve van het berekenen van de kosten van werkzaamheden gebruik gemaakt van een door de opdrachtnemer gemaakte en bij die fasen behorende raming van de uitvoeringskosten, dan wel – indien de raming door een andere partij wordt opgesteld – van die raming, mits deze door de opdrachtnemer na controle is aanvaard. De definitieve kosten van werkzaamheden worden bepaald zodra de begroting behorend bij de fase technisch ontwerp/bestek is gemaakt en door de opdrachtgever goedgekeurd.
- 52.3 Vanaf de fase prijs- en contractvorming wordt ten behoeve van het berekenen van de kosten van werkzaamheden bij de uitvoering van het object, gebruik gemaakt van de definitieve uitvoeringskosten, opgesteld aan de hand van de kosten van de aan de uitvoerende bedrijven opgedragen uitvoeringswerkzaamheden vermeerderd met het saldo van meer- en minderwerk.
- 52.4 De opdrachtgever verstrekt de opdrachtnemer ter zake van de uitvoeringskosten de nodige gegevens ten behoeve van het juist berekenen van de kosten van werkzaamheden.
- 52.5 Tot de uitvoeringskosten worden mede gerekend de waarde van de door of vanwege de opdrachtgever te leveren of ter beschikking te stellen materialen en onderdelen van het werk, alsmede de overige kosten, welke gemoeid zijn met deze leveringen of terbeschikkingstellingen.
- 52.6 Tot de uitvoeringskosten als grondslag voor de kosten van werkzaamheden worden mede gerekend het saldo van de verrekening van wijzigingen van lonen en sociale lasten en van wijzigingen van prijzen, huren en vrachten of, indien deze verrekening door betaling van een afkoopsom is uitgesloten, deze afkoopsom.
- 52.7 Wordt het object niet uitgevoerd, of eindigt de opdracht voordien door opzegging, dan worden de uitvoeringskosten als grondslag voor de kosten van werkzaamheden met inachtneming van het bepaalde in lid 1 definitief vastgesteld naar het bij het tot stand komen van de opdracht tussen partijen overeengekomen bedrag aan uitvoeringskosten of, bij gebreke daarvan, naar de laatste raming of begroting van de opdrachtnemer, dan wel – indien de raming of begroting door een andere partij wordt opgesteld – van die raming of begroting, mits deze door de opdrachtnemer na controle is aanvaard.

53. Berekening op grondslag van bestede tijd

- 53.1 Partijen komen voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht het in rekening te brengen tarief per tijdseenheid voor bij het project betrokken functiegroepen of medewerkers schriftelijk overeen. Indien is vastgesteld dat het tarief voor een bepaalde periode geldt, overlegt de opdrachtnemer tijdig met de opdrachtgever over een wijziging van het tarief na die periode.
- 53.2 Onder bestede tijd wordt verstaan het totaal van alle uren die zijn besteed aan het vervullen van de opdracht en de reistijd die voor de vervulling van de opdracht noodzakelijk is.

54. Vaststelling vast bedrag

- 54.1 Kosten van werkzaamheden als vast bedrag worden bij het tot stand komen van de opdrachtschriftelijk overeengekomen.
- 54.2 Het vaste bedrag voor de kosten van werkzaamheden wordt geacht uitsluitend te dienen voor de vergoeding van de nauwkeurig in de opdracht vermelde omvang en duur van de werkzaamheden.

55. Kosten van werkzaamheden in geval van aanpassingen en wijzigingen

- 55.1 De opdrachtgever is afzonderlijke kosten van werkzaamheden verschuldigd voor wijzigingen die de opdrachtnemer dient uit te voeren, voor zover deze niet het gevolg zijn van een toerekenbare tekortkoming van de opdrachtnemer.
- 55.2 Indien de wijzigingen het gevolg zijn van een toerekenbare tekortkoming van de opdrachtnemer, is de opdrachtgever wel kosten van werkzaamheden verschuldigd voor zover aan deze kosten werkzaamheden ten grondslag lagen die ook bij een juiste vervulling van de opdracht noodzakelijk zouden zijn geweest.
- 55.3 Doen zich ten opzichte van de totstandkoming van de opdracht wijzigingen voor als genoemd in artikel 9 en artikel 20 en leiden deze tot een wijziging van de werkzaamheden van de opdrachtnemer, dan worden in overleg de kosten van werkzaamheden herzien.

56. Betaling van kosten van werkzaamheden

- 56.1 De opdrachtgever betaalt de kosten van werkzaamheden op declaratie van de opdrachtnemer. Opdrachtgever en opdrachtnemer komen bij de opdracht een betalingsschema in termijnen overeen. De opdrachtnemer declareert de kosten van werkzaamheden volgens het overeengekomen betalingschema of, bij gebreke daarvan, in maandelijkse termijnen naar rato van de voortgang van de werkzaamheden.
- 56.2 Indien de financiële positie en/of het betalingsgedrag van opdrachtgever naar het oordeel van opdrachtnemer daartoe aanleiding geeft, is opdrachtnemer gerechtigd van opdrachtgever te verlangen dat deze onverwijld (aanvullende) zekerheid stelt in een door opdrachtnemer te bepalen vorm en/of een voorschot geeft. Indien opdrachtgever nalaat de verlangde zekerheid te stellen is opdrachtnemer gerechtigd, onverminderd zijn overige rechten, de verdere uitvoering van de opdracht onmiddellijk op te schorten en is al hetgeen opdrachtgever aan opdrachtnemer uit welke hoofde dan ook verschuldigd is, direct opeisbaar.
- 56.3 De opdrachtnemer is gerechtigd een einddeclaratie in te dienen zodra zijn werkzaamheden zijn voltooid, dan wel op de dag waarop de opdracht volgens het bepaalde in artikel 21 is opgezegd.
- 56.4 De declaratie van de opdrachtnemer is gespecificeerd en wordt op verzoek van de opdrachtgever van de nodige bewijsstukken voorzien.
- 56.5 De opdrachtgever betaalt het gedeclareerde bedrag, voor zover niet anders is overeengekomen, binnen 30 dagen na de datum van de betreffende declaratie.
- 56.6 Ingeval van en gezamenlijk gegeven opdracht zijn opdrachtgevers voor zover de werkzaamheden ten behoeve van de gezamenlijke opdrachtgevers zijn verricht, hoofdelijk verbonden voor de betaling van het volledige factuurbedrag.
- 56.7 Indien de opdrachtgever de juistheid van een declaratie – of een gedeelte daarvan – betwist, is hij niettemin gehouden tot tijdig betalen van het niet betwiste gedeelte. Betwisting van een declaratie dient schriftelijk en binnen de betaaltermijn te geschieden. Blijkt de betwiste declaratie – of het betwiste gedeelte – alsnog verschuldigd, dan wordt de door de opdrachtgever verschuldigde wettelijke rente berekend vanaf de dag waarop de betaling uiterlijk had behoren te geschieden.
- 56.8 Indien de opdrachtgever een declaratie terecht betwist heeft de opdrachtgever de keuze tussen aanpassing van het in rekening gebrachte honorarium, het kosteloos verbeteren of opnieuw verrichten van de afgekeurde werkzaamheden of het geheel of gedeeltelijk niet (meer) uitvoeren van de opdracht tegen restitutie naar evenredigheid van het door opdrachtgever reeds betaalde honorarium.
- 56.9 Verricht de opdrachtgever de ingevolge de opdracht verschuldigde betaling niet tijdig en is de vertraging niet het gevolg van een aan de opdrachtnemer toe te rekenen omstandigheid, dan is de opdrachtgever zonder nadere ingebrekestelling in verzuim en kan de opdrachtnemer aanspraak maken op vergoeding van rente tegen het wettelijk rentepercentage, met ingang van de dag volgend op de dag die is overeengekomen als uiterste betalingsdag tot en met de dag waarop de opdrachtgever de declaratie heeft voldaan.
- 56.10 Vindt de betaling niet plaats binnen één maand na de dag waarop deze uiterlijk had behoren te geschieden, dan kan de opdrachtnemer aanspraak maken op vergoeding van rente tegen het wettelijk rentepercentage verhoogd met drie procent met ingang van de dag waarop deze maand is verstreken, een en ander zonder nader herinneringsbericht of aanmaning van de opdrachtnemer.
- 56.11 Over de door de opdrachtnemer gevorderde rente wordt geen rente berekend.
- 56.12 Alle werkelijk door de opdrachtnemer gemaakte onkosten om tot voldoening van zijn declaratie te geraken, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke kosten, komen voor rekening van de opdrachtgever.
- 56.13 In afwijking van het in lid 9 bepaalde geldt dat voor opdrachten, waarbij een consument opdrachtgever is, de wettelijke regeling van de incassokosten van toepassing is.

57. Toepasselijk recht

- Op de opdracht is Nederlands recht van toepassing.

58. Geschillen

- 58.1 Verschillen van mening tussen opdrachtgever en opdrachtnemer worden zoveel mogelijk opgelost langs minnelijke weg, daaronder begrepen mediation.
- 58.2 Indien partijen in de opdracht hebben bepaald dat geschillenbeslechting plaatsvindt door middel van arbitrage, zullen alle geschillen – daaronder begrepen die, welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd – die tussen de opdrachtgever en de opdrachtnemer of hun rechtsopvolgers of rechtverkrijgenden ontstaan naar aanleiding van de opdracht beslecht worden – met uitsluiting van de gewone rechter – door arbitrage overeenkomstig het arbitragereglement van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, zoals dat luidt op de dag waarop het geschil aanhangig wordt gemaakt.
- 58.3 Indien bij een in kracht van gewijsde gegaan rechterlijk vonnis een uitspraak van het scheidsgerecht geheel of gedeeltelijk nietig wordt verklaard, heeft ieder der partijen het recht het geschil, voor zover het dientengevolge onbeslist is gebleven, opnieuw overeenkomstig dit artikel te doen beslechten. De vordering vervalt, indien zij aanhangig wordt gemaakt later dan drie maanden na het in kracht van gewijsde gaan van het rechterlijk vonnis. Degene die als scheidsman of secretaris aan de nietig verklaarde uitspraak heeft meegewerkt, zal aan de nieuwe behandeling niet mogen meewerken.
- 58.4 In afwijking van het bepaalde in lid 2 staat het de eisende partij vrij een geschil dat valt binnen de competentie van de rechtbank, sector kanton, bij deze aanhangig te maken.

59. Vaststelling en depot

De algemene voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56813783